



Община Цар Калоян, Област Разград

Гр. Цар Калоян, пл. Демокрация, № 1, тел.: 08424 2316, факс: 08424 2377, E-mail: tsarkaloyan@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 260/26X 2022 г.

Съгласно сключени договори за наем № 110 / 2015г. между Община Цар Калоян и „МТ РИЪЛ ПРОПЪРТИС“ АД (предходни фирмени наименования „Лафка Маркет“ АД, „Табак Маркет“ АД и „Булгартабак-Трејдинг“ АД), ЕИК: 175127176, седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Княз Борис I“ № 161, представлявано от Изпълнителния директор Цветан Нейчев и пълномощника Иван Пламенов Начков, на посочената фирма „Табак Маркет“ АД е отдаден под наем за временно и възмездно ползване на терен – публична общинска собственост, с площ от 8 /осем/ кв. м., въз основа на проведен търг и Заповед №248/31.08.2015 г. на Кмета на Община Цар Калоян. Общият месечен наем за терена е 15, 60 лв. /петнадесет лева и 60 ст./ без ДДС. Към дата 31.10.2022 г. наемателят няма задължения за наем.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.1, т. 8 ЗОС, чл. 7, т. 2 от Договор № 110/2015 г. и Уведомително писмо с вх. № 1786/25.10.2022 г.

НАРЕЖДАМ:

I. Прекратявам договорните отношения с „МТ РИЪЛ ПРОПЪРТИС“ АД (предходни фирмени наименования „Лафка Маркет“ АД, „Табак Маркет“ АД и „Булгартабак-Трејдинг“ АД), ЕИК: 175127176, седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Княз Борис I“ № 161, представлявано от Изпълнителния директор Цветан Нейчев и пълномощника Иван Пламенов Начков, наемател на общински недвижими имоти - терен – публична общинска собственост, с площ от 8 /осем/ кв. м., определен въз основа на схема, одобрен от главния архитект на общината, находящ се на пл. „Демокрация“ в гр. Цар Калоян, считано от **31.10.2022 г.**, по взаимно съгласие.

II. На лицето се дава 14 - дневен срок за доброволно освобождаване на предоставения терен, считано от датата на получаване на заповедта.

Препис от настоящата заповед да се връчи на горепосоченото лице, на отдел „Общинска собственост“ за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Ивайло Тонев- зам.-кмет по „Стопански дейности“.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок пред административен съд - Разград или Областен управител на Област Разград.

Дауд Аляовлу
Кмет на Община Цар Калоян

