ОБЩИНА ЦАР КАЛОЯН, ОБЛАСТ РАЗГРАД

Гр. Цар Калоян, пл. Демокрация, № 1, тел.: 08424 2316, факс: 08424 2377, E-mail: obshtina@tsarkaloyan.bg

ЗАПОВЕД

№ 227/05.09.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 192, ал. 3 и чл. 193, ал. 4 от Закон за устройство на територията и въз основа на Решение № 43, приет с Протокол № 7/17.07.2023 г. на Общински съвет-Цар Калоян

НАРЕЖДАМ:

1. Да се учреди право на прокарване на кабелно ел. захранване през:

№	Землище	Идентификатор	Вид тиритория	НТП	Собственик	Дължина на трасето в м.	Площ на сервитута в кв. м.
1	с.Костандинец	38830.211.10	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	543,30	2172,95
2	с.Костандинец	38830.206.27	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	3,26	13,02
					Общо	**546,56 м.**	**2185,97 кв.м.**

Право на прокарване се учредява на **„Б 102“ ЕООД**, с ЕИК 206601974, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, община Варна, област Варна, ул. „Братя Шкорпил” № 2, ет. 3- представлявано от Мирослава Иванова Стефаниева и Румен Кузманов Давидов- управители, за присъединяване и прокарване на „ Кабелна линия за Средно напрежение 20 kV за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа с мощност 3000 kW в с. Костанденец, община Цар Калоян, обл. Разград“ до ПИ 38830.211.1 - собственост на **„Б 102“ ЕООД**, с ЕИК 206601974, адрес и седалище на управление: гр. Варна, община Варна, област Варна, ул. „Братя Шкорпил” № 2, ет. 3- представлявано от Мирослава Иванова Стефаниева и Румен Кузманов Давидов- управители, през имоти общинска публична собственост на Община Цар Калоян.

2. Условия на правото на прокарване:

3.1. Правото на прокарване се учредява през следните имоти: 1. П**оземлен имот с идентификатор № 38830.206.27**, находящ се в с. Костанденец, община Цар Калоян, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, вид територия: „Земеделска територия“, собственост- Общинска публична, 2. П**оземлен имот с идентификатор № 38830.211.10**, находящ се в с. Костанденец, община Цар Калоян, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, вид територия: „Земеделска територия“, собственост- Общинска публична, **до имот с идентификатор № 38830.211.1,** находящ се в област Разград, община Цар Калоян, с. Костанденец, м. КОСТИН ДЯЛ, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За електроенергийното производство, площ 30997 кв. м, стар номер 211001, при граници (съседи): имот с идентификатор № 38830.207.71, имот с идентификатор № 38830.211.10, имот с идентификатор № 38830.211.2.

3.2. Дължината на трасето е **546,56 м.**. а площ на сервитута **2185,97 кв.м.**кв. м., от които:

№	Землище	Идентификатор	Вид тиритория	НТП	Собственик	Дължина на трасето в м.	Площ на сервитута в кв. м.
1	с.Костанденец	38830.211.10	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	543,30	2172,95
2	с.Костанденец	38830.206.27	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	Общинска публична	3,26	13,02
					Общо	**546,56 м.**	**2185,97 кв.м.**

Трасето започва от електропровод „Буковец“ в ПИ 38830.206.27 след което пресича ПИ 38830.211.10 и стига до ПИ 38830.211.1 в землището на с. Костанденец, община Цар Калоян, в който ще бъде изграден нов БКТП 20 kV.

3.3. Срок на правото на прокарване – **неопределен**.

3.4. Цена и начин на плащане: Сумата за учреденото право на прокарване, съгласно Решение № 43 приет с Протокол № 7/17.07.2023 г. на Общински съвет-Цар Калоян и определената пазарна стойност на правото на прокарване и сервитут от лицензиран независим оценител, е в размер на **3 235,24 /три хиляди, двеста тридесет и пет и 24 ст./ лева**.

Същата е внесена от приобретателя по банков път по сметка на Община Цар Калоян - BG63CECB97908459251000, код за плащане 448090 BICCECBB6SF при ЦКБ АД, град Разград, офис Цар Калоян, преди издаване на настоящата заповед съгласно изискването на чл. 193, ал. 8 от ЗУТ.

Да бъдат възстановени направените разходи за определяне на пазарна стойност на право на прокарване и сервитут от лицензиран независим оценител, който е в размер на **50** лв. и следва да бъде внесено по банков път по сметка на Община Цар Калоян - **BG59CECB97903159251000** при ЦКБ АД, град Разград, офис Цар Калоян**.**

4. Заповедта подлежи на вписване в имотния регистър по партидата на общинския поземлен имот, през който е прокарано отклонението от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, и в акта за общинска собственост.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград в 14-дневен срок от деня на обявяването й.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ДАУД АЛЯОВЛУ /П/
Кмет на Община Цар Калоян